

Nowa inwestycja przy ul. Powstania Listopadowego w Bydgoszczy

Powiew nowości w jednej ze starszych dzielnic miasta

Poza strefą zwartej zabudowy miejskiej, przy wylocie na Gdańsk i w sąsiedztwie Leśnego Parku Kultury i Wypoczynku Myślęcinek Budlex rozpocznie jesienią tego roku budowę dwóch nowych budynków mieszkalnych.

Obszar kojarzony głównie z powojenną zabudową i terenami należącymi do wojska wzbogacony zostanie o nowoczesne rozwiązania architektoniczne pracowni Wolfrex. Powstaną tu dwa nowe budynki, które z pewnością wyróżniać się będą na tle dotychczasowej zabudowy. Prosta, elegancka bryła, lekka w formie, biała elewacja wzbogacona dekoracyjnymi krawędziami nadającymi całości wyniosły charakter. Budynki ocieplą detale w kolorze naturalnego drewna oraz barwione szkło. Dopelnieniem rozwiązań architektonicznych będzie starannie zaprojektowane otoczenie: zieleń, plac zabaw dla dzieci.

Nowa inwestycja dewelopera to cztero i pięciokondygnacyjne budynki, jeden z 29 mieszkaniami drugi z 46 o metrażach od 37 do 96 m kw. Każde mieszkanie z odrębną kuchnią czy też aneksem do wyboru, posiadać będzie obszerny balkon lub taras w przypadku lokali na parterze i ostatnim piętrze. Dostępne będą także komórki lokatorskie. W budynkach wyposażonych w nowoczesne windy znajdzie się podziemny garaż wielostanowiskowy i rowerownia.

Nowinką technologiczną, przyjazną środowisku, będzie wprowadzona przez inwestora wentylacja hybrydowa - system wentylowania pomieszczeń pracujący w zależności od warunków zewnętrznych, jako wentylacja grawitacyjna lub mechaniczna. Taki tryb pracy zapewnia odpowiednią jakość powietrza wewnętrznego, przy małym zużyciu energii elektrycznej. Ponadto w częściach wspólnych i garażach wprowadzone zostaną detektory ruchu oraz energooszczędne oświetlenie. Pomiarzy zużytego ciepła i wody odbywać się będą drogą radiową.

Ogromną zaletą inwestycji jest jej położenie w spokojnej, pełnej zieleni dzielnicy miasta, sąsiadującej z licznymi terenami sportowo-rekreacyjnymi jak np. Leśny Park w Myślęcinku oraz dobre skomunikowanie z centrum Bydgoszczy.



Budlex

Dział PR, Beata Janczarska T. 56 610 25 87

Rzecznik, Jarosław Nadolski T. 601687674