

## To już 25 lat budowania **BUDLEX prezentuje plany na 2012 rok**

**Obchody jubileuszu 25-lecia, rozpoczęcie pięciu nowych inwestycji, kontynuacja już trwających oraz sprzedaż mieszkań na dotychczasowym poziomie to plan Budlex SA na trudny rok 2012.**

Tegoroczne przedsięwzięcia to m.in. rozpoczęcie budowy osiedla „Paryskiego” w centrum Bydgoszczy przy ul. Pestalozziego. Projekt zakłada powstanie 6 budynków nawiązujących stylistyką do historycznej przebudowy Paryża przez Haussmanna. W pięknych i funkcjonalnych budynkach, zrealizowanych w oparciu o najnowsze technologie, znajdzie się ok. 500 apartamentów. „Paryskie” ma duże szanse stać się chlubą miasta, prawdziwą perełką architektoniczną Bydgoszczy.

Na osiedlu Zielone Tarasy przy ul. Glinki powstanie kolejny, ósmy już budynek, a w Toruniu planowane jest rozpoczęcie nowej inwestycji przy ul. Zbożowej oraz dwóch budynków przy Szosie Lubickiej o symbolu L6 i L6 prim. Ponadto kontynuowane będą rozpoczęte projekty: w Bydgoszczy przy Powstania Listopadowego - w sąsiedztwie Leśnego Parku Kultury i Wypoczynku Myślicinek, gdzie powstaje osiedle Kapitańskie, przy ul. Koszarowej - budowa bardzo efektownego, odważnego architektonicznie budynku, wyróżniającego się na tle bydgoskich projektów. W Toruniu natomiast kontynuowane będą inwestycje na osiedlu Sielanka przy ul. Zbożowej, osiedlu Winnica oraz przy ul. Waryńskiego, kończony będzie też projekt przy ul. Sienkiewicza i Broniewskiego.



- Naszym tegorocznym celem jest utrzymanie dobrego poziomu sprzedaży z roku 2011 – **mówi Igor Pawłowski, Prezes Zarządu Budlex SA.** Zakończony okres minął pod znakiem zrównoważonego popytu i myślę, że rok 2012 będzie podobny. Obecna sytuacja gospodarcza wymusza dużą rozważę w podejmowaniu wszelkich decyzji inwestycyjnych dlatego też nasze założenia są rozsądne i

dobrze skalkulowane. Rok 2012 będzie też dla nas przełomowy, bowiem dokładnie 4 września obchodzić będziemy jubileusz 25-lecia Spółki. To ważne dla nas wydarzenie, pokazujące, że pomimo różnych zawirowań czy to ustrojowych, czy rynkowych wciąż jesteśmy liczącym się w regionie deweloperem. Na swoim koncie mamy ponad 5,5 tys. wybudowanych mieszkań, realizacje prowadzone w 30 punktach Bydgoszczy i Torunia, zarówno na obrzeżach jak i w najbardziej ruchliwych, zwartych, pod względem zabudowy lokalizacjach, godząc wymogi techniczne, geologiczne, czy też społeczne. Przez ten czas zdobyliśmy szacunek i wyrobiliśmy markę, a to mocno zobowiązuje do dbałości o klientów i ich potrzeby.

W 2011 roku Budlex oddał do użytkowania 190 nowych mieszkań w 5 budynkach, sprzedał natomiast 253 mieszkania i 11 lokali użytkowych. Spółka stała się też właścicielem nowych gruntów o łącznej powierzchni ok. 25 tys. m kw.

Miniony rok był też dla spółki rokiem odnowionych certyfikatów: otrzymaliśmy ceniony w branży deweloperskiej Certyfikat Dewelopera, ponadto Certyfikat Wiarygodności Biznesowej oraz Złoty Certyfikat Rzetelnej Firmy. Jesienią Budlex znalazł się także wśród laureatów rankingu Skrzydła Biznesu. Ponadto deweloper otrzymał nagrody w konkursach architektonicznych za budynki osiedla Winnica przy Szosie Lubickiej 6 i 12, a także po raz pierwszy tytuł „Budynku bez barier” przyznany realizacji w Bydgoszczy przy ul. Glinki 101a. We wrześniu Budlex Spółka z o.o. przekształcona została w Spółkę Akcyjną oraz została tytułarnym sponsorem żeńskiej drużyny siatkarskiej Klubu Budowlani, który przyjął nazwę „Budowlani Budlex Toruń”. Wspólnie z miastem Toruń Budlex sfinansował

popularny wśród mieszkańców cykl koncertów muzyki dawnej, organizowanych przez Toruńskie Towarzystwo Bachowskie. Po weryfikacji przeprowadzonej przez przedstawicieli międzynarodowej firmy doradczej PwC Budlex uznany został za spółkę przestrzegającą zasad Kodeksu Odpowiedzialnego Biznesu.

**Dział PR**

Beata Janczarska, PR Manager – 56 610 25 87

Jarosław Nadolski, Rzecznik Prasowy Spółki – 601 687 674