



Warszawa, dn. 07.07.2021 r.

## **INFORMACJA PRASOWA**

### **Ruszyła budowa nowej inwestycji nad Brdą. Trwa przedsprzedaż apartamentów Urzecze.**

Deweloper Budlex Sp. z o.o. właśnie rozpoczął prace wykonawcze związane z nowo powstającą inwestycją Urzecze. W ramach pierwszego etapu powstanie kompleks budynków w okolicy nabrzeża i terenów zielonych.

Generalny wykonawca firma Erbud S.A wykonał montaż zaplecza budowy i rozpoczął prace ziemne. Obecnie trwają prace archeologiczne, a już w lipcu rozpocznie się przygotowywanie gruntu pod dalsze etapy. Harmonogram zakłada, że prace potrwać do IV kw 2022 roku.

Warto zwrócić uwagę na atrakcyjne położenie nowego osiedla, graniczy ono bezpośrednio z rzeką Brdą, co daje możliwość uprawiania sportów wodnych. Deweloper obok kameralnej przystani na rzece, przewidział w garażach podziemnych specjalne wieszaki na rowery i kajaki. Budynki zostaną zrealizowane w klasycznym, eleganckim, minimalistycznym stylu i będą idealnie współgrały z otaczającą architekturą.

Klienci firmy Budlex już zdążyli przywyknąć do takich udogodnień jak przywoływanie windy z mieszkania, czy nastrojowe zapachy i dźwięki w częściach wspólnych. Dodatkowo na głównych klatkach pojawią się klimatyczne ściany wodne, nawiązujące do wyjątkowej lokalizacji osiedla.

Urzecze jak przystało na nowoczesny, zrównoważony kompleks mieszkaniowy, wyposażone będzie w zielone dachy. Wysoki współczynnik powierzchni biologicznie czynnej zapewni dodatkowe korzyści dla mieszkańców i miasta w postaci retencji wody deszczowej, izolacji dźwiękowej, pochłaniania CO<sub>2</sub> i miejskich pyłów. Ponadto deweloper zaimplementuje strefę odbioru przesyłek kurierskich i śmietniki podziemne - rozwiązania promujące ekologię i zrównoważone podejście do transportu i logistyki.

Obecnie trwa przedsprzedaż, w ofercie znajdują się przestronne mieszkania w metrażach od 30 do 140 m<sup>2</sup>. Apartamenty można nabyć już za 250 tys. pln.

## **Budlex**

Budlex Sp. z o.o. to ogólnopolska firma deweloperska z ponad 34 letnią tradycją. Firma powstała w 1987 roku w Toruniu i jest jednym z najstarszych oraz najbardziej doświadczonych deweloperów na polskim rynku nieruchomości. Spółka ma w swoim portfolio ponad 7600 wybudowanych mieszkań w 176 inwestycjach mieszkaniowych w 63 różnych lokalizacjach Bydgoszczy, Torunia, Warszawy i Olsztyna. Najwyższa jakość budowy i usług, inteligentne, nowoczesne rozwiązania oraz innowacyjność zdecydowały o doskonałej opinii jaką od lat Budlex cieszy się wśród klientów. [www.budlex.pl](http://www.budlex.pl)

Zapraszamy do śledzenia firmy Budlex na Facebooku:  
<https://www.facebook.com/zamieszkaj.u.siebie>

**Kontakt prasowy**

Marcin Przybylski

tel. 791 477 244

mail. [przybylski@budlex.pl](mailto:przybylski@budlex.pl)